

# Eladó Családi ház, 280 m<sup>2</sup>, 1 266 m<sup>2</sup> telek, Balatonlelle

**189 000 000 Ft** ( ~459 709 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#17112254
<b>Szobák:</b>	5 + 4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	2001
<b>Kilátás:</b>	Vegyes
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott

## Az Ön kapcsolattartója:



**Gál Balázs**  
Irodavezető - Balatonlelle

+36 70 866-8876  
gal.balazs@citycartel.hu

Befektetőknek, nagy családoknak, nyaralónak és állandó lakhatásra is.

A CITY CARTEL INGATLANIRODA eladásra kínál Balatonlellén, lakóövezeti részen, egy 280 m<sup>2</sup> lakóterületű, 4 külön bejáratú apartmannal rendelkező, teljes közművel ellátott családi házat.

Az épület földszintjén egy konyha + étkező, 3 hálószoba, terasz, WC-s, fürdőszoba, továbbá egy konyha + nappali, kettő hálószoba, WC-s, kádas fürdőszoba, terasz kialakítású apartman található.

A tetőtérben további kettő, egyenként konyha + étkező, kettő hálószoba, WC-s fürdőszoba elrendezésű apartman található.

Télen nyáron használható, gáz cirkó kazán fűtéssel rendelkezik.

A telken egy tágas garázs is található, ami tárolás céljára is megfelelő.

A Balatontól 1500 méter távolságra.