

Eladó Háztárs, 64 m², 532 m² telek, XVIII. kerület

48 000 000 Ft (~119 489 €)



Adatlap sorszáma:	#10824928
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	1950
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Dél
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Bútorozottság:	Részben bútorozott

Háztárs külön leválasztott telekrészen!

18. kerületben, Pestszentlőrincen, Sárkány Center és Általános Iskola közlében téglá építésű, kettő szobás és kis lakrésznek is használható előszoba, szoba kialakítású, udvari melléképületekkel, 63 nm-es, gázkonvektoros családi háztárs eladó.

A ház a hosszúkás telek végében helyezkedik el. Előtte szép virágoskert, szőlőlugas, kutyusnak leválasztott kennek és melléképület található. Bent a közlekedőtől jobbra először a kis lakrész, utána egy spejz és zuhanyzós fürdő található. A bejárattal szemben az egyik szoba, mellette a nagyobb háló és a konyhai rész étkezővel. A fürdőszoba felújított, a többi rész is lakható, de felújításra szorul. Az étkezőnél nagyobb műanyag, redőnyös ablak, a déli tájolás pedig nappal világossá teszi ezt a részt.

A telek bár leválasztott, ügyvédi megosztás még nem készült, de bármikor megoldható.

Pár perces sétára a Vajk-sziget Általános Iskola, Iciri Piciri Bölcsőde, horgásztó, edzőpálya és Sárkány Center. Szintén öt percre buszmegálló, az innen induló buszok a metróhoz, vagy a 800 méterre található Pestszentlőrinc vasútállomásról a Nyugati Pályaudvarra közlekedhetünk.

Az Ön kapcsolattartója:



Érmelléki Zsóka
Ingatlanszakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2508
ermelleki@citycartel.hu