

Eladó Panellakás, 47 m², Dunaföldvár

21 500 000 Ft (~52 295 €)



Esztétikusan felújított, első emeleti lakás eladó Dunaföldváron!

CITYCARTEL
INTERNATIONAL REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

Rendkívül barátságos hangulatú, igényesen felújított, esztétikus lakást kínálunk eladásra a Tolna vármegyei kisváros csendes lakóparkjában. Az 1980-as években épült panel épület a 2000-es évek elején teljes körű felújításon, külső szigetelésen esett át. Az eladásra kínált első emeleti lakás közelmúltban elvégzett korszerűsítése során felújították a víz- és elektromos vezetékeket, az elavult ajtókat és ablakokat modern, hőszigetelt nyílászárókra cserélték, a padlózatot esztétikus járólappal, illetve laminált padlóval burkolták. A kellemes, meghitt melegről központi gázkazánról üzemeltetett fűtésrendszer gondoskodik. A 47 nm hasznos alapterületű lakás két napfényben úszó szobájához konyha, előszoba, fürdőszoba és WC kapcsolódik. A szigetelt falaknak és a hőszigetelt nyílászáróknak köszönhetően a fűtésköltség rendkívül alacsony. Az ingatlan keleti tájolású ablakai a zárt, parkosított, csendes udvarra néznek, így a lakásba csupán az ott játszó gyerekek gondtalan kacagása szűrődik fel. Az irányár a lakáshoz tartozó, 14,5 nm-es tároló helyiség árát is tartalmazza.

| | |
|--------------------------|-----------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10824856 |
| Szobák: | 2 |
| Építési mód: | Panel |
| Belső állapot: | Felújított |
| Külső állapot: | Felújított |
| Fűtés: | Házközponti egyedi méréssel |
| Építés éve: | 1980 |
| Felújítás éve: | 2020 |
| Kilátás: | Udvari |
| Tájolás: | Északkelet |
| Komfort: | Összkomfort |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Vezetékes gáz |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Telefon: | Van |
| Tv: | Digitális TV adás |
| Internet: | Szélessávú (>10Mbps) |
| Parkolás: | Udvarban |
| Bútorozottság: | Bútorozatlan |
| Akadálym.: | Nem akadálymentesített |

Az Ön kapcsolattartója:



Vizler József
Ingatlanszakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2529
vizler.jozsef@citycartel.hu