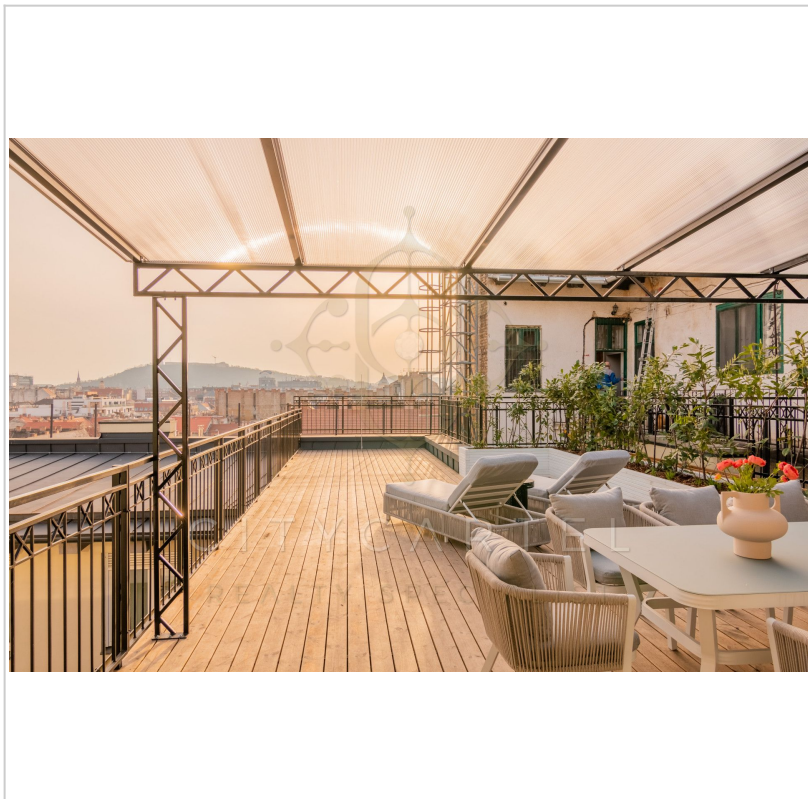


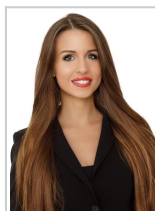
# Kiadó Téglalakás, 118 m<sup>2</sup>, VII. kerület

**3 900 €** ( ~1 603 719 Ft )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10824215
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Luxus
<b>Külső állapot:</b>	Felújított
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Zsuzsa**  
Ügyvezető, Jogász, Managing  
director

+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu

## CITYCARTEL

### INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

#### bemutatja:

VII. kerületben, az Andrásy út közelében, felújított, liftes házban frissen kialakított, különleges hangulatú, 118 nm lakóterű, két (60+30 nm) panorámás teraszos, nappali+2 szobás luxus-penthouse lakás minimum 6 hónapos időtartamra keresi leendő bérlőjét.

A lakás reprezentatív, 66 nm-es gépesített amerikai konyhás, mégis térben szeparált nappaliból és 2 különálló, saját fürdőszobás hálósobából áll, amelyen kívül tároló és vendég toalett kapott még helyet.  
Minden helyiség saját terasz kijáráttal rendelkezik.

Napfényes, reggeltől estig fényárban úszik - az egyik teraszról a Zeneakadémia homlokzata, a másiktól pedig a Szabadság-hegy és a budai Vár látható.

Berendezett - bútorozott és gépesített. A konyha és a háztartási helyiség Bosch eszközökkel gépesített (beépített hűtő, főzőlap elszívóval, mikrohullámú sütő,