

Eladó Építési telek, 805 m², 21 185 m² telek, Gyömrő

389 000 000 Ft (~938 616 €)



Adatlap sorszáma:	#10822035
Szobák:	19
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Felújításra szoruló
Építés éve:	0
Villany:	Vezeték a telek előtt
Csatorna:	Csatorna az utcában
Parkolás:	Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



Dr. Vincellér Zsuzsa
Ügyvezető, Jogász, Managing
director

+36 30 815-2510
v.zsuzsa@citycartel.hu

Impozáns nemesi villa Gyömrő kertvárosi részén

Pest megyében, Gyömrő kertvárosias részén, a központtól mindössze pár perc sétányira összesen 21.185 nm-es telken bruttó 646 nm-es, 2 szintes, felújítandó nemesi kastély egyedi befektetési/fejlesztési lehetőséggel várja új tulajdonosát!

Az ide látogatót hangulatos, ősfás, romantikus környezet fogadja.

A telken több épület is található:

A kastély XIX. századi épület, egy része földszintes, másik része emeletes, valamint beépítetlen, fedélszékes padlással rendelkezik. Alapterület kb. bruttó 646 nm, a kétszintes rész körülbelül az épület 2/3-át teszi ki, ugyanakkor annak területét a kétszintes belmagasságú nagy terem, valamint a lépcsők csökkentik, így nagyságrendileg kb. bruttó 200 nm a felső szint területe. Egykor nemesi villa volt, virágzó társadalmi, kulturális élet színtere: Csokonai Vitéz Mihály többször vendégeskedett itt.

Később gyermekotthonként, majd idős-otthonként funkcionált - jelenleg üres, használaton kívüli.

Földszintje 447,82 nm-es, a szinten hatalmas fogadóterem, hall, 9 hálószoba, konyha, fürdőszobák, mellékhelyiségek találhatóak, az emelet 197,67 nm-es, 7