

Kiadó Étterem, vendéglő, cukrászda, 160 m², XI. kerület

630 000 Ft (~1 616 €)



Feneketlen tó szomszédságában üzlethelyiség kiadó vendéglátó egység részére.

Feneketlen tó szomszédságában üzlethelyiség kiadó vendéglátó egység részére.

3000 nm-es irodaház aljában kínálunk bérbevételre utcai bejáratú helyiséget étterem/kávézó számára.

A 160 m-es helyiség megközelíthető az utcáról, illetve az irodaház recepciójáról.

Terasz lehetőség az irodaház kertjében. Lehetőség szerint olyan bérlőt keresünk, akinek van saját báziskonyhája s szállítaná ide az ételt.

Az épület a Mandarin kert több száz lakásos társasháza, illetve egy játszótereskutyás park mellett helyezkedik el.

Az üzletben történő értéknövelő beruházás lelakható a bérleti díjból.

Ára: 12 Euró/nm +rezi+ kktsg./ hó +áfa

Óvadék mértéke 3 havi bérleti díjnak megfelelő összeg.

Adatlap sorszáma: #10817826

Szobák: 3

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Felújított

Külső állapot: Felújítás alatt

Fűtés: Gázkazán

Építés éve: 1987

Felújítás éve: 2017

Tájolás: Délnyugat

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Internet: Szélessávú (>10Mbps)

Parkolás: Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



Göde Péter

Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 30 815-2507

gode.peter@citycartel.hu