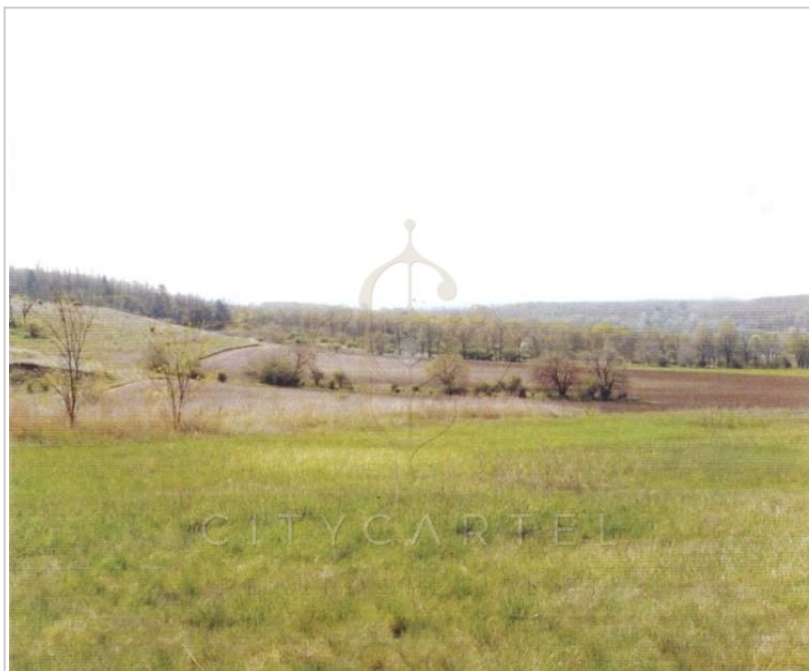


# Eladó Építési telek, 890 170 m<sup>2</sup> telek, Fehérvárcsurgó

**3 564 000 000 Ft** ( ~8 667 104 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10810866
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Villany:</b>	Vezeték a közelben
<b>Víz:</b>	Nincs vízvezeték
<b>Csatorna:</b>	Nincs szennyvízelvezetés

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Valéria**

Ügyvezető, Ingatlanforgalmi szakjogász

+36 30 815-1999

dr.vinceller@citycartel.hu

#### SZÉKESFEHÉRVÁR VONZÁSKÖRZETÉBEN 890.170 NM-ES FEJLESZTÉSI TERÜLET ELADÓ

Székesfehérvártól néhány km-re, körpanorámás, változatos felszínű, rendkívüli szép adottságokkal rendelkező terület eladó.

Fejlesztési lehetőségek: A terület besorolása lehetővé teszi lakópark, családi házak, szociális intézmények (idősek otthona, szanatórium, kórház, ifjúsági szálló, stb), hotel, golfpálya, vadász komplexum építését.

A beépíthetőség 30-35 % között van, kijelölt funkciótól függően, mely összesen kb. 300.000 m<sup>2</sup> beépítést tesz lehetővé.

Építmény magasság: 4,5 m és 7,7 m között lehetséges.

Elő-közművesítés még nem történt, azonban a közmű szolgáltatóktól a majdani fejlesztéshez szükséges kapacitás biztosítására elvi engedélyekkel rendelkezik.

Az ingatlan projekt céggel együtt, vagy anélkül, ingatlanként is megvásárolható.

Ára: 12.000.000 EUR

dr Vincellér Valéria: 06 30-815-1999