

Eladó Nyaraló, 81 m², 359 m² telek, Zamárdi

149 000 000 Ft (~384 149 €)



Adatlap sorszáma:	#17111910
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Klímás hűtés-fűtés
Építés éve:	0
Kilátás:	Kertre néző
Tájolás:	Dél
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Makarész András

Tulajdonos

+36 70 778-2119

makaresz.andras@citycartel.hu

Balatontól 250 méterre!

A City Cartel Balaton Ingatlaniroda eladásra kínál, Zamárdi-felsőn, egy önálló 359 m²-es telken fekvő, 81 m²-es összterületű nyaralót.

Az ingatlant pár éve teljesszörűen felújították, cserélve lettek a nyílászárók, a villany, víz, csatorna rendszer, a komplett aljzatot felverték és új szigetelést és aljzatbetont kapott. Fa hőszigetelt nyílászárók kerültek beépítésre, manuális redőnyökkel. Riasztórendszer is kiépítésre került. A fűtésről egy hőszivattyús hűtő-fűtő klíma, Nobo elektromos panelek és egy kandalló gondoskodik. A tető fedése is teljesen cserélve lett.

A ház kertje egy igazi kis ékszerdoboz, parkosított zöldfelület, igényes növényzettel telepítve. Az öntözőrendszer egy fűrt kútról üzemel.

A ház mögött helyet kapott egy 6 m²-es tároló is.

A belső elosztása a következő: a földszinten amerikai konyhás nappali, 3 hálószoba, fürdőszoba WC-vel. Az emeleten jelenleg egy egylégtérű szoba került